



ประกาศสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖
เรื่อง ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน
(บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓ - ๕) จำนวน ๕ หลัง

ด้วยสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖ กรมพัฒนาที่ดิน มีความประสงค์ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน (บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓ - ๕) จำนวน ๕ หลัง (ประกอบด้วยบ้านเลขที่ ๑๖๔/๓ ๑๖๔/๔ ๑๖๔/๕ ๑๖๔/๑๓ และ ๑๖๔/๑๗) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

๑. รายการสิ่งปลูกสร้างที่ขยายทอดตลาดพร้อมรื้อถอน

บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓ - ๕ จำนวน ๕ หลัง (ประกอบด้วยบ้านเลขที่ ๑๖๔/๓ ๑๖๔/๔ ๑๖๔/๕ ๑๖๔/๑๓ และ ๑๖๔/๑๗) ราคาประเมินขั้นต่ำ ๕๕,๐๐๐.- บาท (ห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) การประมูลขยายทอดตลาด สิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอนที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้ประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบสภาพของสิ่งปลูกสร้าง (บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓ - ๕ จำนวน ๕ หลัง) ด้วยตนเอง ผู้สนใจจะเข้าร่วมประมูลสามารถเข้าดูสภาพสิ่งปลูกสร้างได้ในวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๒ ในวันและเวลาดังกล่าว พร้อมลงชื่อในแบบฟอร์มผู้เข้าดูสภาพสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน ณ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖ เลขที่ ๑๖๔ หมู่ ๓ ตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับสภาพของสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใดๆในภายหลัง

๒. วิธีการขายทอดตลาด กำหนดการเสนอราคาโดยวิธีประมูลด้วยวาจา

ในการขายทอดตลาดจะใช้วิธีการประมูลด้วยวาจา โดยผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ได้รับการประมูลแต่ต้องไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการกำหนดไว้และสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖ ขอสงวนสิทธิ์จะไม่ขายให้แก่ผู้ประมูลสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลก็ได้ถ้าเห็นว่าราคาที่ประมูลนั้นยังไม่เหมาะสม ไม่สุจริต หรือมีเหตุผลอย่างอื่น ผู้ประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือเรียกค่าใช้จ่ายใดๆจากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๓.๑ ผู้ประสงค์จะประมูลสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอนดังกล่าว สามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดต่างๆได้ที่ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖ เลขที่ ๑๖๔ หมู่ ๓ ตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ ถึงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๒ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๓๑๒ ๑๑๖๗ ในวันและเวลาราชการ

๓.๒ การขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖ เลขที่ ๑๖๔ หมู่ ๓ ตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ในวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๐๐ น.เป็นต้นไป

๓.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประชุมขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างพร้อมรื้อถอน สามารถยื่นเอกสารลงทะเบียนวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๐.๐๐ น.

- กรณีบุคคลธรรมดาให้นำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

- กรณีนิติบุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วน
บริษัทมาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมสำเนาบัตร
ประชาชนผู้มอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๔. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๔.๑ การขายทอดตลาดครั้งนี้ จะใช้การประมูลราคาต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาด
ซึ่งจะต้องเสนอราคาประมูลเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคาประเมินที่กำหนดไว้ จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินของ
ทางราชการที่กำหนดไว้ไม่ได้

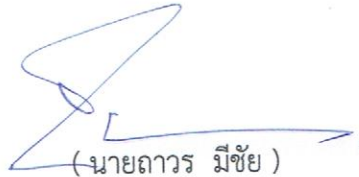
๔.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้และจะต้องชำระเงินครบถ้วนทันที เมื่อเสร็จสิ้น
การประมูล โดยส่วนราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๔.๓ ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อ
ถอนทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่รื้อถอน ให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๓๐
วัน

๔.๔ การเคลื่อนย้ายพัสดุออกไปจากบริเวณสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖ ผู้ชนะการประมูล
ต้องระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้ประมูลต้อง
รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดการประมูลได้ที่ ฝ่ายบริหารงานทั่วไป สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖
เลขที่ ๑๖๔ หมู่ ๓ ตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข
๐ ๕๓๑๒ ๑๑๖๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒



(นายถาวร มีชัย)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๖
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

บ้านเลขที่ ๑๖๔/๓







บ้านเลขที่ ๑๖๔/๔





บ้านเลขที่ ๑๖๔/๕





บ้านเลขที่ ๑๖๔/๑๓





บ้านเลขที่ ๑๖๔/๑๗



